

**Materiál na zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva v Kremnici  
dňa 12. septembra 2013**

**K bodu 19: c)** majetkové záležitosti – žiadosť o odkúpenie pozemku v katastrálnom území Kremnica  
- Anita Hrmová, Veternícka ulica 169/66, 967 01 Kremnica

**Predkladá:** RNDr. Zuzana Balážová, primátorka mesta

**Spracovateľ:** Oddelenie ekonomické a podnikateľských aktivít MsÚ

**Na zasadnutie prizvať:**

---

**Materiál obsahuje:**

1/ Návrh na uznesenie:

2/ Dôvodová správa

3/ Prílohy: č.1 - žiadosť

č. 2 - kópia katastrálnej mapy

č. 3 - fotodokumentácia

---

**Návrh na uznesenie**

vo veci žiadosti Anity Hrmovej, Veternícka ulica 169/66, 967 01 Kremnica o odkúpenie pozemku v katastrálnom území Kremnica

**Mestské zastupiteľstvo - A/ n e s c h v a ľ u j e**

odpredaj pozemku časť parcelného čísla KN-C 2279/1 - zastavané plochy a nádvoria a časť parcelného čísla KN-C 1429 - ostatné plochy (právna parcela číslo KN-E 2664/1) spolu s výmerou cca 240 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica Anite Hrmovej, Veternícka ulica 169/66, 967 01 Kremnica

**B/ u k l a d á**

mestskému úradu oznámiť uznesenie MsZ podľa bodu A/ žiadateľke

zodpovedná: vedúca Oddelenia ekonomického a PA MsÚ

termín: 31. 10. 2013

---

**Dôvodová správa:**

Žiadateľka Anita Hrmová, Veternícka ulica 169/66, 967 01 Kremnica predložila dňa 11. 04. 2013 žiadosť o odpredaj časti pozemku parcelné číslo KN-C 2279/1 a časti pozemku parcelné číslo KN-C 1429 (právna parcela č. KN-E 2664/1) spolu s výmerou cca 240 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica (viď príl. č. 1).

Pozemok parcelné číslo KN-C 2279/1 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1438 m<sup>2</sup> je vlastníctvom mesta Kremnica, zapísaným na liste vlastníctva č. 1388. Pozemok parcelné číslo KN-C 1429 - ostatné plochy s výmerou 929 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica nemá založený list vlastníctva. Majetkom mesta je právna parcela číslo KN-E 2664/1 - ostatné plochy s výmerou 5373 m<sup>2</sup>, zapísaná na liste vlastníctva mesta č. 1388 (viď príl. č. 2 a č. 3).

**Oddelenie výstavby a ŽP** vo svojom stanovisku zo dňa 16. 05. 2013 uvádza, že „pozemok parc. č. KN-C 2279/1 je využívaný ako miestna komunikácia a časť tvorí prístupovú komunikáciu k rodinnému domu žiadateľky, pozemok parc. č. KN-C 1429 je využívaný ako okrasná uličná zeleň a je súčasťou uličného priestoru, ktorý má charakter námestia s parkovou, oddychovou funkciou, teda uvedené pozemky sú využívané ako verejné pozemky, slúžiace občanom mesta.. Na základe uvedeného neodporúčame časť predmetných pozemkov odpredať, ale zachovať ich verejný charakter a súčasné využitie“.

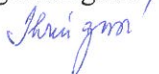
**Komisia výstavby, ŽP a OH** vo svojom stanovisku zo dňa 20. 05. 2013 uvádza, že „trvá na pôvodnom stanovisku - nesúhlasí s odpredajom pozemku“.

**Komisia ekonomická a majetku mesta** vo svojom stanovisku zo dňa 24. 06. 2013 uvádza, že: „v nadväznosti na stanovisko oddelenia výstavby a ŽP MsÚ zo dňa 16. 05. 2013 a komisie výstavby, ŽP a OH zo dňa 20. 05. 2013 neodporúča MsZ schváliť odpredaj pozemku časť parcelného čísla KN-C 2279/1 - zastavané plochy a nádvoria a časť parcelného čísla KN-C 1429 - ostatné plochy (právna parcela číslo KN-E 2664/1) spolu s výmerou cca 240 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica Anite Hrmovej“.

**Materiál bol prerokovaný v MsR dňa 04. 07. 2013 a odporučený na rokovanie MsZ.**

V Kremnici dňa 05. 09. 2013

Vypracovala: Ing. Ihringová /



**Anita Hrmová, Veternícka č.169, Kremnica, tel.číslo:0905309278**

<b>Mestský úrad v Kremnici</b>		<b>Tit.</b>
Došlo dňa:	11 -04- 2013	
Číslo spisu:	2013/00712	Znak hodnoty a lehota ulož.:
Prílohy:	1	Vybavuje: OSM

**Mestský úrad Kremnica**

**Odbor správy mestského majetku**

**Ing. Ihringová**

**Stefánikove námestie 1/1**

**967 01 Kremnica**

**Vec**

**Žiadosť o odkúpenie mestského pozemku**

Týmto žiadam mesto Kremnica o odkúpenie pozemku v katastrálnom území Kremnica, pri mojom rodinnom dome na ulici Veternícka č.169/66, časť parciel 2279/1 a č. 1429. Výlučne sa jedná len o okrasnú záhradu a časť vstupu do rodinného domu, nie o mestskú komunikáciu. Nežiadam o parcelu, na ktorej leží mestská komunikácia, ktorá hraničí s parcelou v mojom vlastníctve.

Dôvod kúpy: Časť parciel tvoria súčasť areálu rodinného domu s dvorom a predzáhradkou, o ktoré sa starám výlučne ja. Jedná sa o cca 240m<sup>2</sup>. Presná výmera, by bola na základe geometrického zamerania.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti, vopred ďakujem.








S úctou

Dňa 12.4.2013






**Legenda**

-  parcely C
-  vnútorná kresba
-  dôležité ulice a cesty
-  dôležité ulice a cesty
-  významné ulice a námestia
-  ulice a cesty
-  iné komunikácie a chodníky

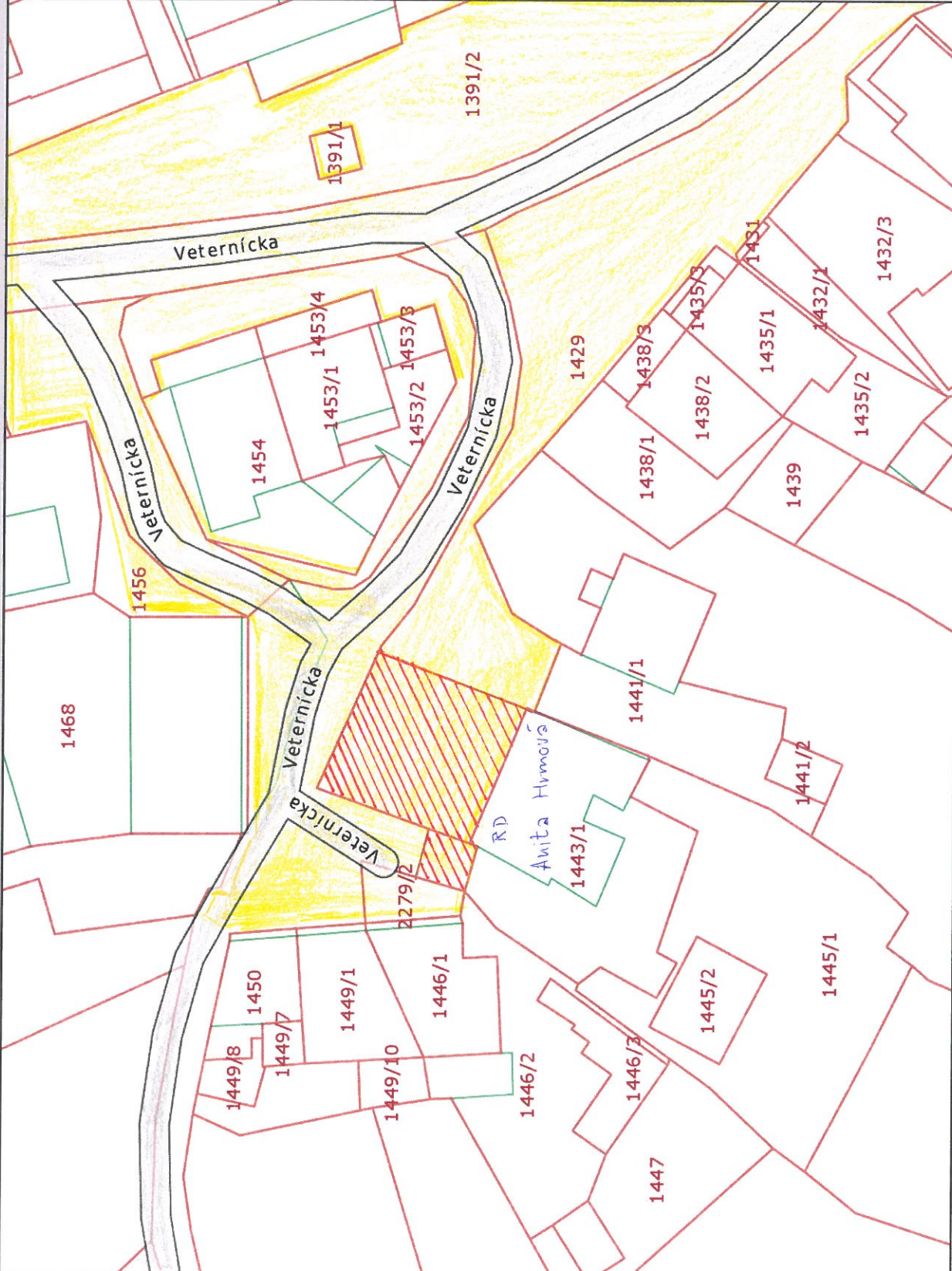
 miestna komunikácia  
vo vlastnictve mesta

 pozemok, para.č.  
KN-E 2664/1

 vo vlastnictve  
mesta

 pozemok, ktorý  
chce p. Hrmová  
odkúpiť

**Mierka** 1:500







# MIESTNA KOMUNIKÁCIA