

**Materiál na zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Kremnici
dňa 12. septembra 2013**

K bodu: 19. majetkové záležitosti – žiadosť o odpredaj pozemku v katastrálnom území Kremnica

- Boris Hríza, Ulica Československej armády 261/52, 967 01 Kremnica

Predkladá: RNDr. Zuzana Balážová, primátorka mesta

Spracovateľ: Oddelenie ekonomické a podnikateľských aktivít MsÚ

Na zasadnutie prizvať:

Materiál obsahuje:

1/ Návrh na uznesenie:

2/ Dôvodová správa

3/ Prílohy: č.1 - žiadosť

č. 2 - kópia katastrálnej mapy

Návrh na uznesenie

vo veci žiadosti Borisa Hrízu, Ulica Československej armády 261/52, 967 01 Kremnica o odpredaj pozemku v katastrálnom území Kremnica

Mestské zastupiteľstvo - A/ n e s c h v a ľ u j e

odpredaj časti pozemku parcela číslo KN-C 2272/1 (právna parcela KN-E 2731) - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 22 m² v katastrálnom území Kremnica žiadateľovi Borisovi Hrízovi, Ulica Československej armády 261/52, 967 01 Kremnica

B/ u k l a d á

mestskému úradu oznámiť uznesenie MsZ podľa bodu A/ žiadateľovi

zodpovedná: vedúca Oddelenia ekonomického a PA MsÚ

termín: 30. 09. 2013

Dôvodová správa:

Žiadateľ Boris Hríza, Ulica Československej armády 261/52, 967 01 Kremnica, predložil dňa 17. 06. 2013 žiadosť o odpredaj pozemku parcelné číslo KN-C 2272/1 s výmerou 22 m² v katastrálnom území Kremnica, za účelom výstavby garáže, resp. nahradenia starej garáže výstavbou novej (viď príl. č. 1).

Pozemok parcelné číslo KN-C 2272/1 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 922 m² v katastrálnom území Kremnica nemá založený list vlastníctva. Majetkom mesta je právna parcela č. KN-E 2731 - ostatné plochy s výmerou 24 964 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 1388 pre katastrálne územie Kremnica (viď príl. č. 2).

Oddelenie výstavby a ŽP vo svojom stanovisku zo dňa 24. 07. 2013 uvádza, že:

„S odkúpením pozemku parc. č. KN-C 2272/1 žiadateľom Borisom Hrízom, ČSA 261/52 s výmerou 22 m² za účelom nahradenia starej garáže výstavbou novej garáže na tom istom pozemku nesúhlasíme. Z dôvodu efektívneho využitia pozemku je potrebné uvažovať s umiestnením garáže kolmo na jestvujúcu cestu a tak, aby bolo možné vytvoriť radové garáže (pozemok umožňuje umiestniť 3 garáže vedľa seba, viď náčrt)“.

Komisia výstavby, ŽP a OH vo svojom stanovisku zo dňa 19. 08. 2013 uvádza, že „sa stotožňuje s vyjadrením oddelenia výstavby a ŽP“.

Komisia ekonomická a majetku mesta vo svojom stanovisku zo dňa 15. 08. 2013 uvádza, že: „v nadväznosti na vyjadrenie OVaŽP MsÚ neodporúča MsZ schváliť odpredaj časti pozemku parc. č. KN-C 2272/1 (právna parcela KN-E 2731) - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 22 m² v katastrálnom území Kremnica žiadateľovi Borisovi Hrízovi v súvislosti s pripravovanou Koncepciou budovania parkovísk pri bytových domoch na pozemkoch vo vlastníctve mesta Kremnica“.

Materiál bol prerokovaný v MsR dňa 04. 09. 2013 a odporučený na rokovanie MsZ.

V Kremnici 05. 09. 2013

Vypracovala: Ing. Ihringová

Ihringová

2013/06/15

PRÍLOHA Č. 1

Mestský úrad v Kremnici, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica

Boris Hruza
ul.ČSA 261/52
967 01 Kremnica

Vec : Žiadosť o odpredaj pozemku

| | |
|--------------------------------|----------------------------------|
| Mestský úrad v Kremnici | |
| Došlo dňa: | 17 -06- 2013 |
| Číslo sádky: 2013/01017 | Znak hodnoty a lehota uložiť: |
| Prílohy: 1 | Vybavuje: 0271 |

Žiadam o odpredaj pozemku vo vlastníctve Mesta Kremnica, parc. č. KN-C 2272/1 k. ú. Kremnica na ulici ČSA vo výmer 22 m². V súčasnosti je na predmetnom pozemku postavená garáž, za ktorú uhrádzam mestu Kremnica daň z nehnuteľnosti. Vzhľadom k jej nevyhovujúcemu technickému stavu ju plánujem nahradiť novou. Za kladné vybavenie mojej žiadosti vopred ďakujem.

Hruza Boris

v Kremnici 17.06.2013

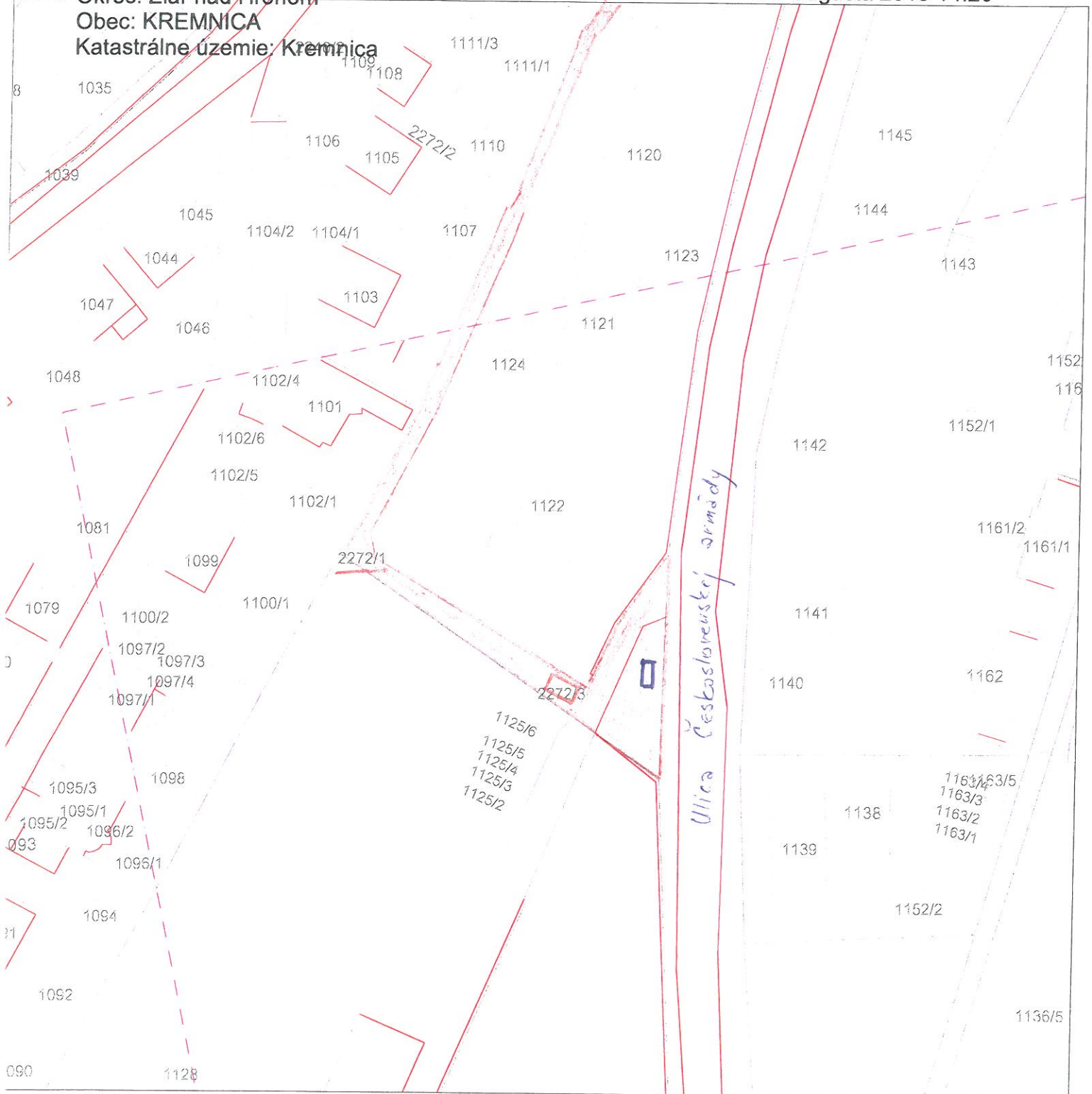
GKÚ Bratislava
Informatívna kópia z mapy
 Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Žiar nad Hronom

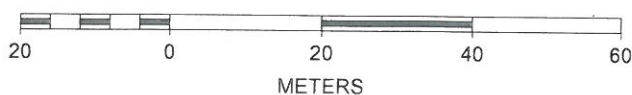
Obec: KREMNICA

Katastrálne územie: Kremnica

30. augusta 2013 14:20



SCALE 1 : 1 000



- garáž vo vlastníctve Borisa Hruza
- pozemok parc.č. KN-C 2272/1 (právo na parc.č. KN-E 2731) vo vlastníctve mesta