

**Materiál na zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva v Kremnici  
dňa 13. júna 2013**

**K bodu:** majetkové záležitosti – žiadosť o prenájom pozemku v katastrálnom území Kremnica  
- Ing. Darina Rosivalová, Zlatá ulica 629/8, 967 01 Kremnica

**Predkladá:** RNDr. Zuzana Balážová, primátorka mesta

**Spracovateľ:** Ing. Eva Ihringová, vedúca oddelenia ekonomického a podnikateľských aktivít

**Na zasadnutie prizvať:**

---

**Materiál obsahuje:**

1/ Návrh na uznesenie

2/ Dôvodová správa

3/ Prílohy: č. 1 – žiadosť žiadateľky

č. 2 – snímka z mapy

---

**Návrh na uznesenie:**

vo veci žiadosti Ing. Dariny Rosivalovej, Zlatá ulica 629/8, 967 01 Kremnica. o prenájom pozemku v katastrálnom území Kremnica

**Mestské zastupiteľstvo - A/schvaľuje**

prenájom časti pozemku parcelné číslo KN-C 372/1 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2,81 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica Ing. Darine Rosivalovej, Zlatá ulica 629/8, 967 01 Kremnica, za účelom legalizácie drobnej stavby na dožitie, na dobu určitú do 31. 12. 2015, za nájomné stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica vo výške 2,00 €/m<sup>2</sup>/rok, t. j. celkové ročné nájomné činí 5,62 €.

**B/u k l a d á**

mestskému úradu oznámiť uznesenie MsZ podľa bodu A/ žiadateľke a realizovať uzavretie nájomnej zmluvy

zodpovedná: Ing. Eva Ihringová

termín: 31. 07. 2013

---

**Dôvodová správa:**

Žiadateľka Ing. Darina Rosivalová, Zlatá ulica 629/8, 967 01 Kremnica, predložila dňa 27. 02. 2013 žiadosť o prenájom pozemku pod stavbou drevárne parcelné číslo KN-C 372/1 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2,81 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica za účelom legalizácie drobnej stavby na dožitie (viď príl. č.1).

Predmetný pozemok sa nachádza na Zlatej ulici za bytovým domom č. 629/8.

Žiadosť súvisí s konaním mestského úradu vo veci legalizácie nelegálnych stavieb.

Pozemok parc. č. KN-C 372/1 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1058 m<sup>2</sup> je vlastníctvom mesta Kremnica, zapísaným na liste vlastníctva č. 1388 pre katastrálne územie Kremnica (viď príl. č. 2).

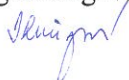
**Komisia výstavby, ŽP a OH** vo svojom stanovisku zo dňa 22. 04. 2013 uvádza, že „odporúča prenajať pozemok do roku 2015 z dôvodu zaradenia stavby na dožitie“.

**Komisia ekonomická a majetku mesta** vo svojom stanovisku zo dňa 27. 05. 2013 uvádza, že: „odporúča MsZ schváliť prenájom časti pozemku parcelné číslo KN-C 372/1 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2,81 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kremnica Ing. Darine Rosivalovej, za účelom legalizácie drobnej stavby na dožitie, na dobu určitú do 31. 12. 2015, za nájomné vo výške stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica 2,00 €/m<sup>2</sup>/rok, t. j. celkové ročné nájomné činí 5,62 €“.

**Materiál bol prerokovaný v MsR dňa 05. 06. 2013 a odporučený na rokovanie MsZ.**

V Kremnici dňa 07. 06. 2013

Vypracovala: Ing. Ihringová



2013/001552

PRÍLOHA č. 1

Ing. Darina Rosivalová, Zlatá ulica 629/8, 967 01 Kremnica

|                                |                                   |
|--------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Mestský úrad v Kremnici</b> |                                   |
| Dátum:<br>27-02-2013           |                                   |
| Číslo spisu: 2013/00535        | znak hodnoty a<br>lehota ulož.: / |
| Prílohy: /                     | vybavuje: OSMM                    |

Mesto Kremnica

OSMM

Štefánikovo námestie 1/1

967 01 Kremnica

V Kremnici, dňa 27. 02. 2013








VEC: Žiadosť o prenájom pozemku.

Ing. Darina Rosivalová, trvale bytom Zlatá ulica 629/8, 967 01 Kremnica, obraciam sa na Vás so žiadosťou o prenájom pozemku pod stavbou drevárne, časť parcelného čísla KN-C 372/1 v katastrálnom území Kremnica.

S pozdravom

Darina Rosivalová

**Legenda**

-  parcely C
-  vnútorná kresba
-  dôležité ulice a cesty
-  dôležité ulice a cesty
-  významné ulice a námestia
-  ulice a cesty
-  iné komunikácie a chodníky

X drobná stavba

**Mierka** 1:1000

