

**Materiál na zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Kremnici
dňa 24. januára 2013**

K bodu: majetkové záležitosti – žiadosť o predĺženie doby nájmu pozemku podľa Nájomnej zmluvy č. OSMM 2009/01860

- Horský hotel Minciar, s.r.o., Partizánska dolina 531/21, 967 01 Kremnica,
IČO: 43 787 177

Predkladá: RNDr. Zuzana Balážová, primátorka mesta

Spracovateľ: Ing. Eva Ihringová, vedúca oddelenia ekonomického a podnikateľských aktivít

Na zasadnutie prizvať:

Materiál obsahuje:

1/ Návrh na uznesenie

2/ Dôvodová správa

3/ Prílohy: č. 1 - žiadosť

č. 2 - snímka z mapy

Návrh na uznesenie:

vo veci žiadosti spoločnosti Horský hotel Minciar, s.r.o., Partizánska dolina 531/21, 967 01 Kremnica, IČO: 43 787 177 o predĺženie nájmu pozemku v katastrálnom území Kremnica.

Mestské zastupiteľstvo - A/schvaľuje

predĺženie nájmu pozemku časť parc. č. KN-C 924 - zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kremnica spoločnosti Horský hotel Minciar, s.r.o., Partizánska dolina 531/21, 967 01

Kremnica, IČO: 43 787 177, na umiestnenie reklamného banera s rozmermi 2 x 1 m, na dobu určitú 5 rokov od 01. 01. 2013, za ročné nájomné 600,- € stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica, ktoré sa každoročne zvyší o mieru ročnej inflácie zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok.

B/ u k l a d á

mestskému úradu oznámiť uznesenie MsZ podľa bodu A/ a realizovať predĺženie prenájmu pozemku zodpovedná: Ing. Eva Ihringová termín: 28. 02. 2013

Dôvodová správa:

Spoločnosť Horský hotel Minciar, s.r.o., Partizánska dolina 531/21, 967 01 Kremnica, IČO: 43 787 177 užívala na základe Nájomnej zmluvy č. OSMM 2009/01860 zo dňa 20. 10. 2009 časť pozemku parc. č. KN-C 924 - zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kremnica (parkovisko Jeleň), za účelom umiestnenia reklamného banera.

Nakoľko doba nájmu bola uzatvorená na určitý čas, 2 roky, predložila spoločnosť Horský hotel Minciar, s.r.o., žiadosť o predĺženie doby nájmu uvedeného pozemku (viď príl. č. 1).

Pozemok parc. č. KN-C 924 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 3441 m² v katastrálnom území Kremnica (parkovisko Jeleň) je vlastníctvom mesta, zapísaný na liste vlastníctva mesta č. 1388 pre katastrálne územie Kremnica.

Komisia výstavby, ŽP a OH vo svojom stanovisku zo dňa 07. 01. 2013 uvádza, že „odporúča predĺžiť nájomnú zmluvu na 5 rokov“.

Komisia ekonomická, majetku mesta a likvidačná vo svojom stanovisku zo dňa 07. 01. 2013 uvádza, že „odporúča MsZ schváliť predĺženie prenájmu pozemku časť parc. č. KN-C 924 - zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kremnica (parkovisko Jeleň) spoločnosti Horský hotel Minciar, s.r.o., Kremnica, na umiestnenie reklamného banera s rozmermi 2 x 1 m, na dobu určitú na dobu 5 rokov od 01. 01. 2013, za ročné nájomné 600,- € stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je Mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica, ktoré sa každoročne zvyší o mieru ročnej inflácie zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok“.

Materiál bol prerokovaný v MsR dňa 16. 01. 2013 a odporučený na rokovanie MsZ.

V Kremnici dňa 17. 01. 2013

vypracovala: Ing. Ihringová

Ihringová

2012/008417

PRÍLOHA E.1

Horský hotel Minciari, s.r.o., Partizánska dolina 531/21, 9670 01 Kremnica
IČO: 43 787 177

Mesto Kremnica
Štefánikovo nám. 1/1
967 01 Kremnica

Mestský úrad v Kremnici	
Dátum:	11-12-2012
Číslo spisu:	2012/D1663
Prílohy:	OSM

Vec

Žiadosť o predĺženie Nájomnej zmluvy

Dovoľujeme si Vás požiadať o predĺženie Nájomnej zmluvy č. OSM 2009/01860 na dobu neurčitú, v ktorej sa jedná o prenájom pozemku za účelom umiestnenia reklamného banera.

Doterajšie nájomné máme uhradené do konca roka 2012.

Za kladné vybavenie vopred ďakujem

s pozdravom

Schmidtová Soňa
konateľ spoločnosti
Horský hotel Minciari, s.r.o.

V Kremnici 10.12.2012


Horský hotel Minciari s.r.o.
Partizánska dolina 531/21
967 01 KREMnica
IČO: 43 787 177



PULLOHA

1799

1796

1795

1793

1756

1751

JEDNOTA

PARKOVISKO
JELEN

ULICA PAVLA
KRIZAN

RECHTEROVA

522/5

522/1

524

523/2

941

94

937

938

939

936/2

937

935

936

937

938

939

940

941

942

943

944

945

946

947

948

949

950

951

952

953

954

955

956

957

958

959

960

961

962

963

964

965

966

967

968

969

970

971

972

973

974

975

976

977

978

979

980

981

982

983

984

985

986

987

988

989

990

991

992

993

994

995

996

997

998

999

1000

1001

1002

1003

1004

1005

1006

1007

1008

1009

1010

1011

1012

1013

1014

1015

1016

1017

1018

1019

1020

1021

1022

1023

1024

1025

1026

1027

1028

1029

1030

1031

1032

1033

1034

1035

1036

1037

1038

1039

1040

1041

1042

1043

1044

1045

1046

1047

1048

1049

1050

1051

1052

1053

1054

1055

1056

1057

1058

1059

1060

1061

1062

1063

1064

1065

1066

1067

1068

1069

1070

1071

1072

1073

1074

1075

1076

1077

1078

1079

1080

1081

1082

1083

1084

1085

1086

1087

1088

1089

1090

1091

1092

1093

1094

1095

1096

1097

1098

1099

1100

1101

1102

1103