

NÁVRH BYTOVEJ VÝSTAVBY

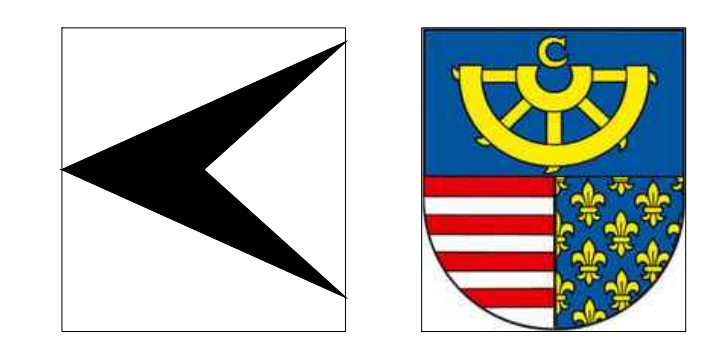
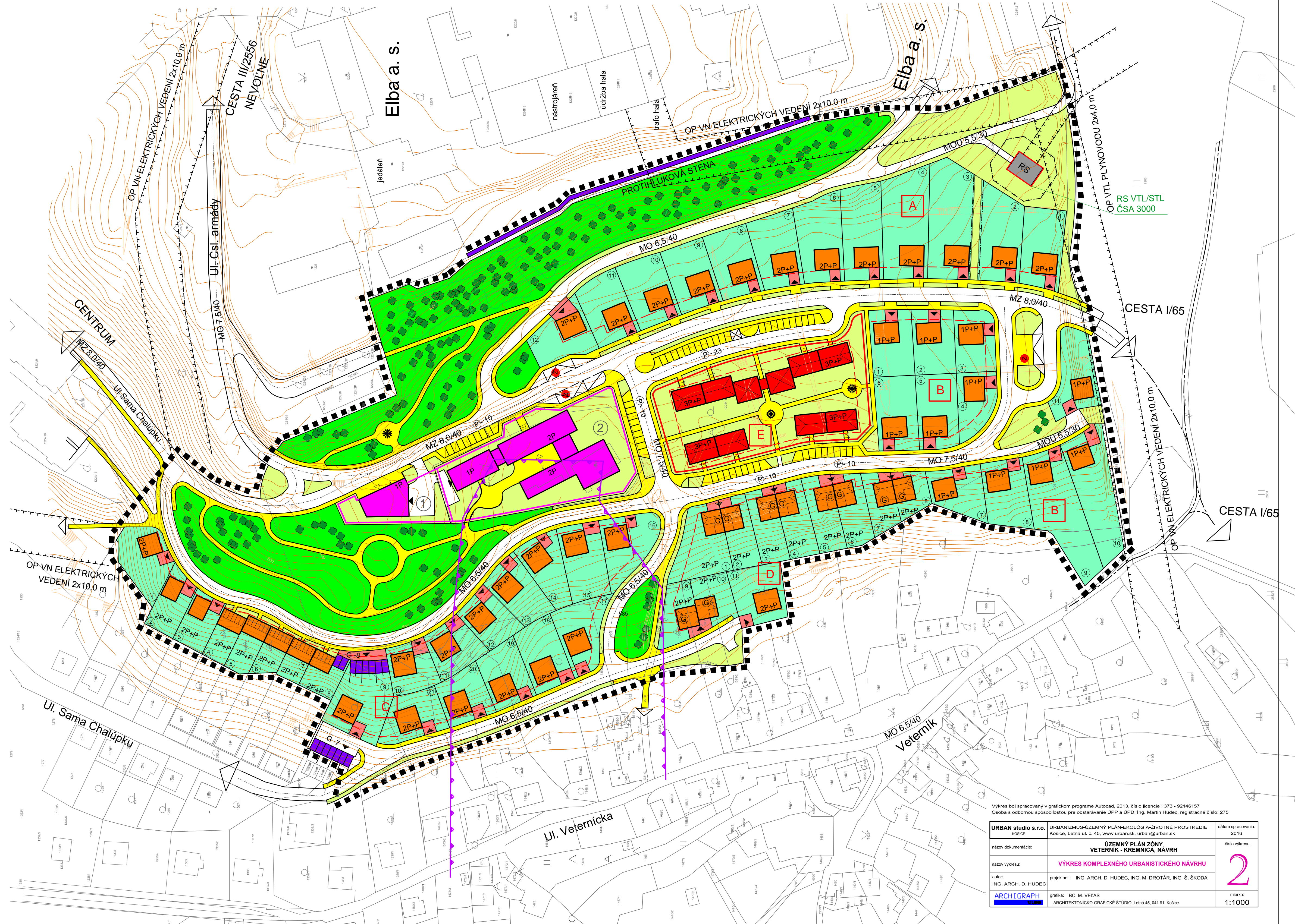
OZNAČENIA V GRAFIKE	POČET RD/BYTOV	POČET BD/BYTOV	OBLOŽNOSŤ BYTOV	POČET OBYVATEĽOV
A	12 RD / 12 BJ	0	3,0 OBYVATEĽA / BYT	36 OBYVATEĽOV
B	11 RD / 11 BJ	0	3,0 OBYVATEĽA / BYT	33 OBYVATEĽOV
C	21 RD / 21 BJ	0	3,0 OBYVATEĽA / BYT	63 OBYVATEĽOV
D	5 VILA DOMOV/10 BJ 1 RD / 1 BJ	0	3,0 OBYVATEĽA / BYT	33 OBYVATEĽOV
E	0	5 BD / 30 BJ	3,0 OBYVATEĽA / BYT	90 OBYVATEĽOV
SPOLU	45 RD / 45 BJ 5 VILA DOMOV / 10 BJ	5 BD / 30 BJ	3,0 OBYVATEĽA / BYT	255 OBYVATEĽOV

NÁVRH VEREJNEJ OBCIANSKEJ VYBAVENOSTI

①	KOMERČNÁ OBCHODNÁ VYBAVENOSŤ
②	VEREJNÁ OBCIANSKA VYBAVENOSŤ

LEGENDA

STAV	NÁVRH
A.) HRANICE, OCHRANNÉ PÁSMA	
	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZÓNY
	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKEHO DRUHU
	ZOSUVNÉ ÚZEMIE (POTENCIÁLNE)
B.) PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE POZEMKOV A STAVIEB	
	POZEMKY A STAVBY RODINNÝCH DOMOV (SAMOSTATNE STOJACICH)
	POZEMKY A STAVBY RADOVÝCH RODINNÝCH DOMOV
	POZEMKY A STAVBY VILLA DOMOV
	POZEMKY A STAVBY BYTOVÝCH DOMOV
	POZEMKY A STAVBY OBCIANSKEJ VYBAVENOSTI
	POZEMKY VEREJNEJ PARKOVEJ ZELENÉ
	VEREJNÁ SPRIEVODNÁ ZELENÁ KOMUNIKÁCIÁ, ZATŔAVNENÝCH PLOCH, OCHRANNÝCH PÁSOM A TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
	POZEMKY A STAVBY GARÁŽI
	POZEMKY A STAVBY TECHNICKÉHO VYBAVENIA REGULÁČNA STANICA ZEMNÉHO PLYNU
	POZEMKY DETSKÝCH IHRIŠK
C.) VEREJNÁ DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA	
	VEREJNÉ ÚROVŇOVNÉ PARKOVISKÁ
	POZEMKY A STAVBY GARÁŽI
	ODSTAVNÉ PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY NA POZEMKU RODINNÉHO DOMU
	PEŠIE KOMUNIKÁCIE
	DOPRAVNÉ NÁPOJENIE POZEMKOV A STAVIEB RODINNÝCH DOMOV A GARÁŽI
	PEŠIE NÁPOJENIE STAVIEB BYTOVÝCH DOMOV
	ZÁSTAVKY AUTOBUSOVEJ HROMADNEJ DOPRAVY
D.) OSTATNÉ PRVKY A JAVY	
	MAXIMÁLNA PODLAŽNOSŤ ZÁSTAVBY (NADZEMNÉ PODLAŽIE A VYUŽITIE PODKROVIA)
	STAVEBNÁ ČIARA ZÁSTAVBY
	ČÍSLO POZEMKU RODINNÉHO DOMU
	NAVROVANÁ PARCELÁCIA POZEMKOV PRE RODINNÉ DOMY
	OBYTNÉ OKRSKY RODINNÝCH DOMOV, BYTOVÝCH DOMOV A VILA DOMOV



ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY VETERNÍK - KREMNICA

M 1 : 1 000 NÁVRH

Výkres bol spracovaný v grafickom programe AutoCAD, 2013. číslo licencie: 373 - 92146157		Osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD: Ing. Martin Hudec, registračné číslo: 275
URBAN studio s.r.o. Košice	URBANIZMUS-ÚZEMNÝ PLÁN-ÉKOLOGIA-ZIVOTNÉ PROSTREDIE Košice, Letná ul. č. 45, www.urban.sk, urban@urban.sk	dátum spracovania: 2016
názov dokumentácie:	ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY VETERNÍK - KREMNICA, NÁVRH	číslo výkresu:
názov výkresu:	VÝKRES KOMPLEXNÉHO URBANISTICKÉHO NÁVRHU	2
autor: ING. ARCH. D. HUDEC	projektant: ING. ARCH. D. HUDEC, ING. M. DROTÁR, ING. Š. ŠKODA	mierka: 1:1000
ARCHITGRAPH	grafika: BC. M. VEJAS ARCHITECTONICKO-GRAFICKÉ ŠTÚDIO, Letná 45, 041 91 Košice	