



podľa rozdeľovníka

Váš list/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje / ☎

Kremnica

Výst.2018/00677

Rajchmanová  
228 97 32

20. 12. 2018

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení zmeny stavby, spojeného s kolaudačným konaním stavby a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Mesto Kremnica, ktoré je podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným stavebným úradom, v súlade s § 88a v spojení s § 61 stavebného zákona

oznamuje

začatie konania o dodatočnom povolení zmeny stavby s názvom „Záhradná chata, lokalita Šibeničný vrch“, na pozemkoch parc. č. C-KN 2597, 2596/3, 2596/4, 2596/5 a 2596/6 v katastrálnom území Kremnica, v záhradkárskej lokalite Šibeničný vrch, spojeného s kolaudačným konaním stavby, ktorej stavebníkmi sú Ing. Milan Desat a PaedDr. Beata Desatová, obaja bytom Gaštanová 3/1, Banská Bystrica, dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne

nariaďuje

na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**23. januára 2019 o 12,30 h (streda)**

so stretnutím pozvaných na mieste stavby v záhradkárskej lokalite Šibeničný vrch v Kremnici.

Na ústne pojednávanie stavebník pripraví:

- projektovú dokumentáciu pôvodnej stavby „Záhradná chatka“ overenú stavebným úradom v stavebnom konaní,
- doklad o nakladaní s odpadmi vzniknutými počas uskutočňovania zmeny stavby,
- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov.

Konanie o dodatočnom povolení zmeny stavby začal stavebný úrad z vlastného podnetu dňa 09. 07. 2018 oznámením o začatí konania podľa § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona o odstránení nepovolenej zmeny stavby, resp. o dodatočnom povolení zmeny stavby, v ktorom vyzval stavebníkov k podaniu žiadosti o dodatočné povolenie zmeny stavby s predpísanými náležitosťami a konanie prerušil rozhodnutím č. Výst.2018/00677 podľa § 29 ods. 1 zákona o správnom konaní. Stavebníci žiadosť o dodatočné povolenie zmeny stavby s predpísanými náležitosťami postupne doložili v termíne do 18. 12. 2018 a zároveň podali návrh na kolaudáciu stavby.

Zmena stavby spočíva v zmene pôdorysného a výškového usporiadania stavby, v dispozičných zmenách, vo vybudovaní spevnených plôch, žumpy a nádrže na dažďovú vodu s kanalizačnými prípojkami a napojení stavby na rozvod elektriky a vodovod v záhradkárskej osade.

Projektová dokumentácia stavby bola vypracovaná v decembri 2017 až novembri 2018, zodpovedný projektant Ing. Ján Noga, autorizovaný stavebný inžinier, Hviezdoslavova 46/15, Žiar nad Hronom.

Účastníci konania môžu svoje námietky, pripomienky a stanoviská uplatniť v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 a § 80 ods. 2 stavebného zákona najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Mestskom úrade v Kremnici (poschodie, kancelária č. 11) v stránkové dni v pondelok a utorok v čase od 7,30 do 15,00 h, v stredu od 7,30 do 16,00 h a v piatok od 7,30 do 14,00 h a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**MESTO  
KREMNICA**



Ing. Mgr. Alexander Ferencík  
primátor mesta

**Toto oznámenie je doručené účastníkom konania verejnou vyhláškou (§ 61 ods. 4 stavebného zákona – stavba s veľkým počtom účastníkov konania) a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Kremnica, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia. Vyvesenie oznámenia je potrebné zverejniť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým – vyhlásením v rozhlase, prípadne v miestnej tlači a na internete alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.**

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

.....  
odtlačok pečiatky, podpis

Oznámenie sa doručí:

1. Ing. Milan Desat, Gaštanová 3/1, Banská Bystrica
2. PaedDr. Beata Desatová, Gaštanová 3/1, Banská Bystrica
3. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb verejnou vyhláškou
4. Ing. Ján Noga, Hviezdoslavova 46/15, Žiar nad Hronom – zodpovedný projektant
5. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Matice slovenskej 8, Žiar nad Hronom
6. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Námestie Matice slovenskej 8, Žiar nad Hronom
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ulica Cyrila a Metoda 357/23, Žiar nad Hronom
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Ulica SNP 127, Žiar nad Hronom

9. Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, Kremnica
10. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica 8, Banská Bystrica
11. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
12. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
13. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Závod 03, V. Clementisa 52, Prievidza
14. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina
15. Slovak Telekom, a.s., Horná 77, Banská Bystrica
16. Orange Slovensko, a. s., Jegorovova 22, Banská Bystrica
17. Kremnická banská spoločnosť, s. r. o., Ulica Jula Horvátha 889/8, Kremnica