

## OZNÁMENIE

### **o zámere mesta Kremnica prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa**

Mesto Kremnica, v zmysle ustanovenia § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne Mestské zastupiteľstvo v Kremnici trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Mesto Kremnica má zámer prenajať nehnuteľný majetok:

pozemky v katastrálnom území Krahule:

- pozemok parcelné číslo CKN 531 – ostatné plochy s výmerou 26 320 m<sup>2</sup>, list vlastníctva č. 139,
  - pozemok parcelné číslo CKN 532 – lesné pozemky (podľa právneho stavu ide o pozemok parcelné číslo EKN 1535/1, list vlastníctva č. 139) s výmerou 4 000m<sup>2</sup>,
  - pozemok parcelné číslo CKN 528 – ostatné plochy (podľa právneho stavu ide o pozemky parcelné čísla EKN 9-1535/10 a EKN 1535/1, list vlastníctva č. 139) s výmerou 11 474 m<sup>2</sup>,
  - pozemok parcelné číslo CKN 541/11 – lesné pozemky (podľa právneho stavu ide o pozemky parcelné čísla EKN 1535/1 a EKN 2675/2, list vlastníctva 139) s výmerou 1 151 m<sup>2</sup>,
  - pozemok parcelné číslo CKN 542/2 – zastavané plochy a nádvoria (podľa právneho stavu ide o pozemky parcelné čísla EKN 1535/1, list vlastníctva č. 139) s výmerou 41 m<sup>2</sup>,
  - pozemok parcelné číslo CKN 542/3 – ostatné plochy (podľa právneho stavu ide o pozemky parcelné čísla EKN 1535/1, list vlastníctva č. 139) s výmerou 165 m<sup>2</sup>,
- zapísané v katastri nehnuteľností Okresného úradu Žiar nad Hronom na liste vlastníctva č. 139, katastrálne územie Krahule,

pozemky v katastrálnom území Horný Turček :

- pozemok parcelné číslo CKN 1285/4 – zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 81 m<sup>2</sup>, list vlastníctva č. 71,
  - pozemok parcelné číslo CKN 1285/5 – zastavané plochy a nádvoria (podľa právneho stavu ide o pozemky parcelné čísla EKN1-2003 a EKN 1-2046/2, list vlastníctva č. 322) s výmerou 28 m<sup>2</sup>,
  - pozemok parcelné číslo CKN 1285/6 – zastavané plochy a nádvoria (podľa právneho stavu ide o pozemky parcelné čísla EKN 1-2029/7 a EKN 1999/11, list vlastníctva č. 322) s výmerou 7 m<sup>2</sup>,
  - pozemok parcelné číslo CKN 1285/7 – lesné pozemky, s výmerou 83 m<sup>2</sup>, list vlastníctva č. 71,
- zapísané v katastri nehnuteľností Okresného úradu Turčianske Teplice na listoch vlastníctva č. 71 a 322, katastrálne územie Horný Turček,

pozemok v katastrálnom území Kremnica:

- pozemok parcelné číslo CKN 3262/2 – ostatné plochy (podľa právneho stavu ide o pozemky parcelné čísla EKN 2572/1, list vlastníctva č. 1388) s výmerou 2 272 m<sup>2</sup>,
- zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Žiar nad Hronom na liste vlastníctva č. 1388, katastrálne územie Kremnica,  
t.j. spolu plocha na prenájom s výmerou 45 622m<sup>2</sup>,

doba nájmu: určitá, 5 rokov,

cena nájmu: všeobecná hodnota nájmu je stanovená vo výške 0,10 €/m<sup>2</sup>/rok, t.j. 4.562,20 €/rok (slovom: štyritisícpäťstošesťdesiatdva eur a dvadsať centov).

Za dôvod hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, mesto Kremnica považuje, že žiadateľ je budúcim kupujúcim lanových dráh, zasnežovacej technológie a súvisiacich technologických zariadení potrebných k prevádzke lyžiarskeho strediska. Lanové dráhy a súvisiace technologické zariadenia sú postavené a prevádzkované na predmetných pozemkoch. Prenajaté pozemky budú slúžiť ako zjazdovky pre zjazdové lyžovanie, so snahou zo strediska na Skalke vybudovať lyžiarsky areál pre výkonných lyžiarov všetkých vekových skupín (hlavne deti a mládeže), organizovaných v lyžiarskych kluboch.

**Poznámka:**

Návrhy na prenájom budú predložené na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na zasadnutí mestského zastupiteľstva v Kremnici dňa 10. 01. 2019

Doba zverejnenia: od 13. 12. 2018 do 27. 12. 2018

Spôsob zverejnenia: web stránka mesta Kremnica [www.kremnica.sk](http://www.kremnica.sk), úradná tabuľa mesta Kremnica.

V Kremnici, dňa 13. 12. 2018



Ing. Mgr. Alexander Ferenčík  
primátor mesta Kremnica