

Z á p i s n i c a č. 1/2021
zo zasadnutia Komisie ekonomickej, výstavby, životného prostredia a odpadového hospodárstva
pri Mestskom zastupiteľstve v Kremnici,
konaného dňa 18. januára 2021

Prítomní: Iveta Ceferová, Mgr. Ondrej Horváth, Ing. Marek Kurka, Ing. Dušan Makovický
Ing. Renáta Nováková, Ing. Jana Kyselicová,

Neprítomní: -

Prizvaní: -

Program: 1. Úvod

2. *Finančné veci*

- 2.1 Správa o čerpaní rozpočtu mesta Kremnica za rok 2020 k 30. 09. 2020
- 2.2 Správa o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov k 30. 09. 2020 za Kultúrne a informačné centrum mesta Kremnica
- 2.3 Správa o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov k 30. 09. 2020 za Mestský bytový podnik, Kremnica
- 2.4 Rozpočtové opatrenie riaditeľky Mestského bytového podniku, Kremnica č. 2 k 29. 09. 2020
- 2.5 Rozpočtové opatrenie riaditeľky Mestského bytového podniku, Kremnica č. 3 k 08. 10. 2020

3. *Majetkové veci*

- 3.1 Informácia o uzatvorených a ukončených nájomných zmluvách za obdobie od 01. 08. 2020 do 31. 12.2020
- 3.2 Informácia o uzatvorených a ukončených nájomných zmluvách MsBP od 01. 08. 2020 do 31. 12.2020
- 3.3 Zverenie majetku do správy MŠ Dolná ulica, Kremnica
- 3.4 Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena – Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina
- 3.5 Žiadosť o prenájom pozemkov – BÚDA, s.r.o., Banská Bystrica
- 3.6 Žiadosť o zaujatie predbežného stanoviska k bezodplatnému prevodu pozemku do vlastníctva mesta Kremnica – JUDr. Samuel Baránik, advokát
- 3.7 Žiadosť o odpredaj pozemku po predložení GP – Boris Hruza, Kremnica

4. *Rôzne*

- 4.1 Dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Dobrovoľného hasičského zboru mesta Kremnica

1. Úvod

Vzhľadom na nepriaznivo sa vyvíjajúcu pandemickú situáciu v súvislosti so šírením ochorenia Covid-19 sa zasadnutie komisie konalo on-line. Po vzájomnej dohode bol členom komisie zaslaný program zasadnutia a jednotlivé materiály. Členovia komisie k jednotlivým materiálom doručili písomné, resp. telefonické stanoviská; komisia k predkladaným bodom prijala nasledovné uznesenia:

2. Finančné veci

Uznesenie k bodu 2.1

Komisia vo veci správy o čerpaní rozpočtu mesta Kremnica za rok 2020 k 30. 09. 2020 berie na vedomie Správu o čerpaní rozpočtu mesta Kremnica za rok 2020 k 30. 09. 2020 podľa predloženého materiálu.

Uznesenie k bodu 2.2

Komisia vo veci Správy o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov k 30. 09. 2020 za Kultúrne a informačné centrum mesta Kremnica berie na vedomie Správu o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov k 30. 09. 2020 za Kultúrne a informačné centrum mesta Kremnica podľa predloženého materiálu.

Uznesenie k bodu 2.3

Komisia vo veci Správy o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov k 30. 09. 2020 za Mestský bytový podnik, Kremnica berie na vedomie Správu o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov k 30. 09. 2020 za Mestský bytový podnik, Kremnica podľa predloženého materiálu.

Uznesenie k bodu 2.4

Komisia vo veci Rozpočtového opatrenia riaditeľky Mestského bytového podniku č. 2 k 29. 09. 2020 berie na vedomie Rozpočtové opatrenie riaditeľky Mestského bytového podniku č. 2 k 29. 09. 2020 podľa predloženého materiálu.

Uznesenie k bodu 2.5

Komisia vo veci Rozpočtového opatrenia riaditeľky Mestského bytového podniku č. 3 k 08. 10. 2020 berie na vedomie Rozpočtové opatrenie riaditeľky Mestského bytového podniku č. 3 k 08. 10. 2020 podľa predloženého materiálu.

3. Majetkové veci

Uznesenie k bodu 3.1

Komisia vo veci informácie o uzatvorených a ukončených nájomných zmluvách berie na vedomie informáciu o uzatvorených a ukončených nájomných zmluvách na prenájom pozemkov v katastrálnom území Kremnica za obdobie od 01. 08. 2020 do 31. 12. 2020 podľa prílohy.

Uznesenie k bodu 3.2

Komisia vo veci informácie o uzatvorených a ukončených nájomných zmluvách berie na vedomie informáciu o uzatvorených a ukončených nájomných zmluvách na prenájom nebytových priestorov v správe MsBP za obdobie od 01. 08. 2020 do 31. 12. 2020 podľa prílohy.

Uznesenie k bodu 3.3

Komisia vo veci zverenia majetku do správy Materskej školy, Dolná ulica 57/37, Kremnica odporúča MsZ schváliť zverenie majetku – elektrického konvektomatu v obstarávacej cene 3 776,40 € do správy Materskej školy, Dolná ulica 57/37, Kremnica od 01. 01. 2021.

Uznesenie k bodu 3.4

Komisia vo veci žiadosti spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky v katastrálnom území Kremnica odporúča MsZ schváliť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Kremnica a spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina na pozemky parcelné číslo CKN 3282/67 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 m² a parcelné číslo CKN 3282/54 – ostatná plocha s výmerou 10 m² v katastrálnom území Kremnica, zameraných geometrickým plánom č. 46193537-391/2019 zo dňa 22. 11. 2019 z pozemku vo vlastníctve mesta Kremnica parcelné číslo 3282/54, ktoré spočíva v práve umiestnenia kioskového VN rozvádzača a k nemu prislúchajúcemu obslužnému manipulačnému priestoru na uvedených pozemkoch.

Uznesenie k bodu 3.5

Komisia vo veci žiadosti spoločnosti BÚDA, s.r.o., Banská Bystrica o prenájom pozemkov v katastrálnych územiach Krahule, Horný Turček a Kremnica odporúča MsZ schváliť prenájom pozemkov:

v katastrálnom území Krahule:

- pozemok parcelné číslo CKN 531 – ostatná plocha s výmerou 26320 m²,
- pozemok parcelné číslo CKN 532 – lesný pozemok (podľa právneho stavu ide o pozemok parcelné číslo EKN 1535/1) s výmerou 4000m²,
- pozemok parcelné číslo CKN 528 – ostatná plocha (podľa právneho stavu ide o pozemky parcelné čísla EKN 9-1535/10 a EKN 1535/1) s výmerou 11474 m²,
- pozemok parcelné číslo CKN 541/11 – lesný pozemok (podľa právneho stavu ide o pozemky

- parcelné čísla EKN 1535/1 a EKN 2675/2) s výmerou 1151 m²,
- pozemok parcelné číslo CKN 542/2 – zastavaná plocha a nádvorie (podľa právneho stavu ide o pozemky parcelné čísla EKN 1535/1) s výmerou 41 m²
 - pozemok parcelné číslo CKN 542/3 – ostatná plocha (podľa právneho stavu ide o pozemok parcelné čísla EKN 1535/1) s výmerou 165 m²,

v katastrálnom území Horný Turček:

- pozemok parcelné číslo CKN 1285/4 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 81 m²,
- pozemok parcelné číslo CKN 1285/5 – zastavaná plocha a nádvorie (podľa právneho stavu ide o pozemky parcelné čísla EKN-2003 a EKN 1-2029/7) s výmerou 28 m²,
- pozemok parcelné číslo CKN 1285/6 – zastavaná plocha a nádvorie (podľa právneho stavu ide o pozemky parcelné čísla EKN 1-2029/7 a EKN 1999/1) s výmerou 7 m²,
- pozemok parcelné číslo CKN 1285/7 – lesný pozemok, s výmerou 83 m²,

v katastrálnom území Kremnica:

- pozemok parcelné číslo CKN 3262/2 – ostatná plocha (podľa právneho stavu ide o pozemok parcelné čísla EKN 2572/1) s výmerou 2272 m², t.j. spolu plocha na prenájom s výmerou 45622m²,

na dobu určitú od 01. 01. 2021 do 30. 04. 2021, za nájomné vo výške 2 000 €, za podmienky že do podpisu nájomnej zmluvy budú zo strany spoločností blízkych žiadateľovi (COIMEX Invest, a.s., COIMEX development, s.r.o., a CLD, s.r.o.) uhradené pohľadávky voči mestu Kremnica.

Uznesenie k bodu 3.6

Komisia vo veci žiadosti JUDr. Samuela Baránika, advokáta o zaujatie stanoviska k návrhu na bezodplatné prevedenie pozemku parcelné číslo EKN 718/1 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 135 ,m² v katastrálnom území Kremnica, ktorý je v súčasnosti vlastníctvom Szabolcsa Kovácsa, vedený na LV č. 2005 do vlastníctva mesta Kremnica v podiele 1/1 nevie zaujať stanovisko, vzhľadom na to, že komisia nedisponuje stanoviskom odd. technických služieb MsÚ.

Uznesenie k bodu 3.7

Komisia vo veci žiadosti Borisa Hrízu, Kremnica o odpredaj časti pozemku v katastrálnom území Kremnica po predložení GP odporúča MsZ schváliť odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 2272/4 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 17 m² a pozemku parcelné číslo CKN 2272/5 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 38 m² v katastrálnom území Kremnica, zameraných geometrickým plánom č. 36636029-272/2020 zo dňa 26. 10. 2020 z pozemku vo vlastníctve mesta Kremnica parcelné číslo EKN 2731, Borisovi Hrízovi, Kremnica, za kúpnu cenu dohodou vo výške 10 €/m², t.j. kúpna cena celkom 550 €, za podmienky, že kupujúci uhradí výdavky spojené s prevodom vlastníctva pozemkov.

4. Rôzne

Uznesenie k bodu 4.1

Komisia vo veci Dodatku č. 1 k Zriaďovacej listine Dobrovoľného hasičského zboru mesta Kremnica odporúča uzavrieť Dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Dobrovoľného hasičského zboru mesta Kremnica podľa predloženého materiálu.

V Kremnici, dňa 19. 01. 2021
zapísala: Ing. Renáta Nováková

Iveta Ceferová
člen komisie